

जेपी इंफ्राटेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: सेक्टर-128, नोएडा - 201304, उत्तर प्रदेश
सीआईएन: L45203UP2007PLC033119

सार्वजनिक सूचना

ई-नीलामी हेतु आमंत्रण - मिक्सड-यूज भूखंड में लीजहोल्ड अधिकारों का हस्तांतरण

जेपी इंफ्राटेक लिमिटेड (जेआईएल) सहमत वित्तीय लेनदारों (एफसी) की ओर से इच्छुक पक्षों को सेक्टर 22बी, यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास क्षेत्र (यीडा), जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश ('संपत्ति') में स्थित लगभग 49.99 एकड़ मिक्सड-यूज भूखंड पर लीजहोल्ड अधिकारों के हस्तांतरण/असाइनमेंट हेतु ई-नीलामी में भाग लेने के लिए आमंत्रित करता है।

यह लेन-देन बोली प्रक्रिया दस्तावेज (बीपीडी) की शर्तों के अनुसार, "जहाँ है जैसा है", "जो है यही है" और "आश्रय रहित" आधार पर किया जाएगा।

प्रमुख नीलामी विवरण:

शीर्षक	विवरण
स्थान	सेक्टर 22बी, यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास क्षेत्र (यीडा), जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश।
भूमि क्षेत्रफल	लगभग 49.99 एकड़
हस्तांतरण का प्रकार	पट्टा अधिकार
हस्तांतरण का माध्यम	ई-नीलामी
नीलामी की तिथि	01-दिसम्बर-2025
निविदा दस्तावेज राशि (बीपीडी)	रु. 5.00 लाख (अप्रतिदेय)
बेंचमार्क मूल्य	रु. 510.00 करोड़
बयाना राशि	रु. 10.00 करोड़

कैसे भाग लें:

नीलामी की शर्तों का विवरण देने वाला **बोली प्रक्रिया दस्तावेज (बीपीडी) एनारॉक प्रॉपर्टी कंसल्टेंट्स प्राइवेट लिमिटेड**, एमसी के प्रक्रिया सलाहकार और कोई अन्य सहायता निम्नलिखित से प्राप्त किया जा सकता है:

संपर्क व्यक्ति: राहुल कपिल
ईमेल: rahul.kapil@anarock.com
फ़ोन नंबर: +91-9810433398

महत्वपूर्ण अस्वीकरण:

बोली प्रक्रिया: एफसी के दावों को पूरा करने के लिए समाधान योजना के एक भाग के रूप में भूमि का मुद्रीकरण किया जा रहा है। जेआईएल अपनी परिसंपत्ति मुद्रीकरण समिति पर्यवेक्षण में एक फैसिलिटेटर के रूप में कार्य करता है।

नीलामी प्रक्रिया की अन्य सभी शर्तें बोली प्रक्रिया दस्तावेज द्वारा शासित होंगी।

दिनांक: 28-अक्टूबर-2025

स्थान: नोएडा

हस्ता./-

प्राधिकृत अधिकारी

जेपी इंफ्राटेक लिमिटेड की ओर से